



Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH – pročišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10), Skupština Brčko distrikta BiH, na 3. redovitoj sjednici održanoj 24. veljače 2021. godine, usvaja

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O OVRŠNOM POSTUPKU BRČKO DISTRIKTA BOSNE I HERCEGOVINE

Članak 1

U Zakonu o ovršnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, brojevi: 39/13 i 47/17), članak 9 stavci 3 i 4, mijenjaju se i glase:

„(3) Ako se ovršno rješenje o ovrsi na određenom predmetu ili određenim sredstvom ne može provesti, tražitelj ovrhe može radi namirenja iste tražbine predložiti novi predmet ili sredstvo ovrhe, u roku od petnaest (15) dana od dana prijama obavijesti suda da se ovrha nije mogla provesti na predloženom predmetu ili predloženim sredstvom ovrhe, o čemu će sud odlučiti rješenjem. U tom slučaju, sud će donijeti novo rješenje o ovrsi, nastaviti s ovrhom na temelju tog rješenja o ovrsi, a obustavit će ovrhu određenu prethodnim rješenjem o ovrsi.

(4) Ukoliko tražitelj ovrhe, u roku od petnaest (15) dana, od dana prijama obavijesti suda o nemogućnosti provedbe ovrhe ne podnese prijedlog iz stavka 3 ovog članka, ovrha će se obustaviti.“

Članak 2

Članak 18 stavak 2 mijenja se i glasi:

„(2) Tražitelj ovrhe odnosno predlagač osiguranja, dužan je troškove postupka predujmiti u roku koji sud odredi. Sud će obustaviti ovrhu, odnosno postupak osiguranja ako troškovi ne budu predujmljeni u tom roku. Ako u roku ne budu predujmljeni troškovi o kojima ovisi poduzimanje samo neke radnje, ta se radnja neće provesti.“

Članak 3

Članak 33 stavak 2 mijenja se i glasi:

„(2) Vjerodostojna isprava je, prema ovom zakonu, mjenica i ček s protestom i povratnim računom ako su potrebni za zasnivanje tražbine, i računi ili izvadci iz poslovnih knjiga za cijenu komunalnih usluga isporuke vode, toplotne energije, odvoz smeća i radiotelevizijske pristojbe radiotelevizijskih servisa za posjedovanje radio ili televizijskog prijamnika, usluga telefonskih operatera, naplate javnog parkinga i naknade za održavanje zajedničkih prostorija.“

Članak 4

U članku 44 stavci 1, 2, 3 i 4 se mijenjaju i glase:

„(1) Zavod za mirovinsko i invalidsko osiguranje i Porezna uprava Distrikta dužni su, u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja raspolaže ovršnom ili vjerodostojnom ispravom i namjerava pokrenuti ovršni postupak ili postupak osiguranja, ili za postupak koji je u tijeku, dati podatke o tome je li neka fizička osoba osiguranik u tom Zavodu za mirovinsko i invalidsko osiguranje, po kojoj osnovi (radni odnos, samostalna profesionalna djelatnost, obrt ili samostalna djelatnost poljoprivrede) i kod koga, odnosno prima li mirovinu, invalidninu ili koju drugu stalnu naknadu o kojoj vode evidenciju.

(2) Policija Brčko distrikta Bosne i Hercegovine i nadležni odjel Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine dužni su u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja raspolaže ovršnom ili vjerodostojnom ispravom i namjerava pokrenuti ovršni postupak ili postupak osiguranja, ili za postupak koji je u tijeku, iz evidencije o motornim vozilima dati podatke o tome je li neka osoba upisana kao vlasnik motornog vozila, te o vrsti, marki, tipu, modelu, godini proizvodnje, registarskom broju motornog vozila i postojanju tereta na tom vozilu.

(3) Banka, druga financijska institucija ili druga organizacija ovlaštena za vođenje glavnih računa poslovnih subjekata ili druga agencija dužna je, u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja raspolaže ovršnom ili vjerodostojnom ispravom i namjerava pokrenuti ovršni postupak ili postupak osiguranja, ili za postupak koji je u tijeku, dati podatke: o računu fizičke osobe, o računu za redovito poslovanje nekog poslovnog subjekta, a ako ih ima više - o računu za redovito poslovanje kojeg je taj subjekt odredio kao račun na kojem će se izvršavati nalozi za plaćanje zakonskih obveza i javnih prihoda, nalozi za naplatu vrijednosnih papira i instrumenata osiguranja plaćanja, te nalozi s naslova ovrhe sudskih odluka i drugih ovršnih isprava (glavni račun).

(4) Zemljišnoknjižni ured te Ured za katastar nekretnina su dužni, u roku od osam (8) dana od dana uredno podnesenog zahtjeva, osobi koja raspolaže ovršnom ili vjerodostojnom ispravom i namjerava pokrenuti ovršni postupak, ili za postupak koji je u tijeku, izdati zemljišnoknjižni izvadak, odnosno presliku posjedovnih listova, koje vodi za fizička ili pravna osoba.“

Članak 5

Članak 47 stavak 2 mijenja se i glasi:

„Ukoliko je rješenjem o ovrsi određena i naplata kamata, obračun kamate o trošku tražitelja ovrhe obaviti će ovršni sud, izuzev kada se naplata vrši na sredstvima na računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata koji vrše zapljenu sredstava po nalogu suda. U tom slučaju obračun kamate bit će izvršen na teret ovršenika.“

Članak 6

Članak 76 mijenja se i glasi:

„Članak 76
(Vrijeme za koje se ovrha odlaže)

(1) Sud će odložiti ovrhu za vrijeme koje je tražitelj ovrhe odredio, ili na vrijeme koje, prema okolnostima slučaja, smatra opravdanim, ali ne na dulje od šest (6) mjeseci.

(2) Iznimno, sud može na prijedlog tražitelja ovrhe odložiti ovrhu i na dulje vremensko razdoblje ukoliko su tražitelj ovrhe i ovršenik zaključili pismeni sporazum, ali ne dulje od godinu dana.

(3) Ako je tražitelj ovrhe podnio prijedlog za odlaganje ovrhe u slučaju u kome je zakonom predviđeno da se ovrha ima tražiti u određenom roku, ovrha se ne može odložiti za vrijeme dulje od tog roka.“

Članak 7

Članak 77 mijenja se i glasi:

„Članak 77
(Nastavljanje odloženog postupka)

(1) Odložena ovrha nastavlja se na prijedlog tražitelja ovrhe prije isteka ili po isteku roka na koji je odložena.

(2) Ako tražitelj ne predloži nastavak ovršnog postupka ni po isteku roka od trideset (30) dana od dana isteka vremena na koje je ovrha odloženo, sud će obustaviti ovrhu.“

Članak 8

U članku 78 stavak 3 mijenja se i glasi:

„(3) Sud će donijeti rješenje kojim obustavlja postupak ovrhe, ukoliko tražitelj ovrhe u roku od petnaest (15) dana od prijama obavijesti o nemogućnosti provedbe ovrhe na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe, ne predloži novi predmet ili sredstvo ovrhe, sukladno članku 9 stavku 3 ovog zakona.“

Članak 9

Članak 86 se mijenja i glasi:

„Članak 86 (Nekretnina kao predmet ovrhe)

(1) Ukoliko nije drugačije određeno, predmet ovrhe može biti samo nekretnina kao cjelina određena propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava.

(2) Suvlasnički dio nekretnine može biti samostalan predmet ovrhe u pogledu kojeg se na odgovarajući način primjenjuju pravila ovog zakona o ovrsi na nekretninama.

(3) U slučaju postupka ovrhe na suvlasničkom dijelu, a prema zahtjevu tražitelja ovrhe, ovršenika ili drugog suvlasnika, sud će u rješenju o ovrsi odrediti da se na prodaju ponudi kako cjelokupna nekretnina tako i suvlasnički dio, koji je predmet ovrhe, samo ako na to izričito pristane suvlasnik nekretnine koji nije ovršenik. Prije donošenja rješenja o ovrsi, sud mora pribaviti izričit pristanak suvlasnika nekretnine koji nije ovršenik i u rješenju o ovrsi odlučiti je li predmet prodaje cjelokupna nekretnina ili samo njezin suvlasnički dio. U istom rješenju sud će odrediti da se zabilježba ovrhe iz članka 91 ovog zakona odnosi na cjelokupnu nekretninu ili na njezin suvlasnički dio. Izjava suvlasnika, koji nije ovršenik, mora biti bilježnički obrađena, a ukoliko suvlasnik, koji nije ovršenik, ne dostavi bilježnički obrađenu ispravu u roku od petnaest (15) dana, smatra se da nije dao pristanak za prodaju njegovog suvlasničkog dijela.

(4) U slučaju da nema izričitog pristanka suvlasnika nekretnine iz stavka 3 ovog članka, koji nije ovršenik, sud će nastaviti postupak ovrhe na suvlasničkom dijelu ovršenika.

(5) U slučaju da suvlasnik nekretnine koji nije ovršenik nije dao izričit pristanak za prodaju cjelokupne nekretnine, a prodajna cijena suvlasničkog dijela nekretnine bi mogla biti znatno viša u slučaju prodaje cjelokupne nekretnine, sud će odrediti prodaju cjelokupne nekretnine postupajući kao da se radi o zahtjevu suvlasnika za diobu fizički nedjeljive stvari, kako je to predviđeno propisima koji uređuju suvlasničke odnose.

(6) U slučaju iz stavka 5 ovog članka, suvlasnici koji nisu ovršenici imaju pravo na namirenje u visini suvlasničkih dijelova iz iznosa dobivenog prodajom stvari prije namirenja tražitelja ovrhe i drugih osoba koje se namiruju u ovršnom postupku, te prije naknade troškova ovršnog postupka.

(7) Suvlasnici koji nisu ovršenici imaju pravo zahtijevati da im se stvar koja je predmet ovrhe ustupi ako polože iznos koji odgovara vrijednosti ovršenikovog udjela u toj stvari.

(8) Suvlasnika koji nije ovršenik, a kojem je osporen udio u stvari koja je predmet ovrhe, sud će uputiti na parnicu protiv tražitelja ovrhe, a i protiv ovršenika ako i on osporava njegovo pravo, da dokaže svoje pravo, izuzev ako u ovršnom postupku može dokazati svoje pravo pravomoćnom presudom, javnom ispravom ili

po zakonu ovjerenom privatnom ispravom. Na pokrenutu parnicu kao i na prava suvlasnika da u njoj traže odlaganje postupka ovrhe primjereno se primjenjuju odredbe ovog zakona kojim se uređuje postupanje suda po prigovoru trećih osoba.

(9) Ako suvlasnik iz stavka 8 ovog članka može dokazati svoje pravo pravomoćnom presudom, javnom ispravom ili po zakonu ovjerenom privatnom ispravom, sud će postupati kao da njegovo pravo nije osporeno.

(10) Okolnost da je sud u ovršnom postupku uzeo da pravo osoba iz stavka 8 ovog članka nije osporeno u smislu odredaba tog stavka ili stavka 9 ovog članka, ne utječe na pravo tražitelja ovrhe ili ovršenika da svoja prava protiv te osobe ostvaruju u posebnoj parnici.

(11) Odredbe stavaka od 2 do 10 ovog članka, na odgovarajući način se primjenjuju i na vlasnike zajedničke imovine. Ako između ovršenika i ostalih vlasnika zajedničke imovine ne postoji suglasnost o njihovim pravima u zajedničkoj stvari, sud će vlasnika zajedničke imovine koji osporava ovršenikova prava na zajedničku stvar zaključkom uputiti da svoja prava dokazuje u parnici. Na pokrenutu parnicu kao i na prava vlasnika zajedničke imovine da u njoj traže odlaganje postupka ovrhe primjereno se primjenjuju odredbe ovog zakona kojim se uređuje postupanje suda po prigovoru trećih osoba.

(12) Ako je u svezi s nekom nekretninom ili njezinim idealnim dijelom osnovano pravo plodouživanja, ono može biti samostalni predmet ovrhe s tim da ovršenik može namiriti svoju tražbinu iz plodova koje to pravo daje na temelju nekog pravnog odnosa (najamnina, zakupnina), u pogledu čega se na odgovarajući način primjenjuju pravila ovog zakona o ovrsi na pravima.“

Članak 10

U članku 87 stavak 1 mijenja se i glasi:

„(1) Uz prijedlog za ovrhu tražitelj ovrhe je dužan podnijeti izvadak iz zemljišne knjige, u izvorniku ili ovjerenoj preslici, i ne stariji od 6 mjeseci, kao dokaz o tome da je nekretnina upisana kao vlasništvo ovršenika.“

Članak 11

U članku 114 stavak 4 mijenja se i glasi:

„(4) Rješenje iz stavka 1 ovog članka objavljuje se na oglasnoj ploči suda, te dostavlja kupcu i svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji.“

Članak 12

U članku 118 stavak 3 se briše.

Članak 13

U članku 130 stavak 9 mijenja se i glasi:

„(9) Ako je tražitelj ovrhe kupio nekretninu ovršenika, smatra se da je njegova tražbina namirena u visini procijenjene vrijednosti nekretnine.“

Članak 14

Članak 143 mijenja se i glasi:

„Članak 143
(Bezuspješna pljenidba)

(1) Ako se pri pljenidbi ne nađu pokretne stvari koje mogu biti predmet ovrhe, sud će o tome obavijestiti tražitelja ovrhe koji nije bio nazočan pljenidbi te pozvati istog da predloži novi predmet ili novo sredstvo ovrhe, u smislu članka 9 stavka 3 ovog zakona.

(2) Tražitelj ovrhe koji je bio nazočan pljenidbi može u roku od petnaest (15) dana od dana pokušane pljenidbe da predloži novi predmet ili novo sredstvo ovrhe, u smislu članka 9 stavka 3 ovog zakona.

(3) Ukoliko tražitelj ovrhe ne postupi u ostavljenom roku iz stavaka 1 i 2 ovog članka sud će obustaviti postupak ovrhe.“

Članak 15

U članku 235 stavak 5 se mijenja i glasi:

„(5) O vremenu i mjestu poduzimanja ovršnih radnji radi oduzimanja djeteta sud će po pravilima o osobnom dostavljanju obavijestiti tražitelja ovrhe, osobu kojoj će se dijete predati i tijelo skrbništva.“

Članak 16

Iza članka 236 dodaje se novi članak 236a koji glasi:

„Članak 236a
(Mjere zbog nezakonitog zadržavanja djeteta ili maloljetnika)

Sud će tijekom postupka, ukoliko se ovrha ne može provesti u roku od 30 dana, zbog onemogućavanja provedbe ovrhe od osobe koja drži dijete ili maloljetnika, obavijestiti nadležno tužiteljstvo zbog nezakonitog zadržavanja djeteta ili maloljetnika.“

Članak 17

Iza članka 237 dodaje se novi članak 237a koji glasi:

„Članak 237a
(Provedba ovrhe radi ostvarivanja kontakata roditelja i djeteta)

(1) Odredbe koje se odnose na predaju djeteta će se primijeniti i kod provedbe odluke za ostvarivanje kontakata djeteta i roditelja i drugih osoba s kojima dijete ne živi, određenih ovršnom ispravom.

(2) Ovrha će se smatrati provedenim uspostavljanjem kontakata roditelja i djeteta.

(3) Novi zahtjev se može podnijeti nakon isteka roka od 60 dana od uspostavljanja kontakata iz stavka 2 ovog članka, za ponovnu provedbu odluke o uspostavljanju kontakata roditelja i djeteta.“

Članak 18

Članak 273 se mijenja i glasi:

„Članak 273
(Pravni lijekovi)

(1) Protiv rješenja o prijedlogu za određivanje privremene mjere dopuštena je žalba, u roku od tri (3) dana od dana dostavljanja rješenja.

(2) O žalbi odlučuje Apelacijski sud u roku od osam (8) dana od dana kad je primi.

(3) Žalba se ne dostavlja na odgovor.

(4) Žalba ne odlaže ovrhu rješenja kojim je određena privremena mjera.“

Članak 19
(Stupanje na snagu i primjena)

Ovaj zakon stupa na snagu u roku od osam dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: 01-02-1020/21
Brčko, 24. 2. 2021. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Mr. sc. Siniša Milić